

Акт № 288

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Лацкова, д. 4 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____ генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидайлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4 корп. 2, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Лацкова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-37 932,93	460 888,76	422 955,83	Ремонт мягкой кровли над кв.94	м2	22	22 106,83

		Устройство тротуарной плитки на крыльце и ступенях (10,26м2) входа в подъезд и запасного выхода (13,48м2); замена плиточного покрытия пола (40м2) в лифтовых холлах на 5,11эт	м2	63,74	185 657,80
		Ремонт межпанельных швов кв.20	м	59	40 712,42
		Ремонт межпанельных швов кв.96	м	42	28 981,75
		Замена розливов ГВС, ЦГВС с запорной арматурой (17шт) по подвалу	п.м.	90	404 695,67
		Замена розлива ЦО (подача) в подвале	м	3	7 158,53
		Замена светильников под.№1 входная группа (2шт) и в шлюзовом коридоре кв.46-49 (2шт)	шт.	4	7 739,70
		Замена светильника лифтовой холл 14-эт под.№1	шт.	1	1 934,93
		Ремонт мягкой кровли кв.95	м2	53	54 875,52
		Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.18-21 и замена вводного автомата 3-й эт под.№1	шт.	2	5 701,91
		Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.40	шт.	1	2 001,19
		Установка мусоросборного клапана под.№1 11 эт	шт.	1	6 227,59
		Ремонт шлюзового коридора кв36-38	шт.	1	40 949,48
		Установка защитной сетки на выход вент короба	м2	4	2 960,05
		Ремонт эл.щитка в шлюзовом коридоре кв.43-45 (монтаж автомата, провода 2м, сжимов 3шт)	шт.	1	2 268,48
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.57 под.№1	шт.	1	4 469,83
		Замена стояка ГВС в кв.10	п.м.	1,5	5 261,98
		ИТОГО			823 703,66
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			-400 747,83

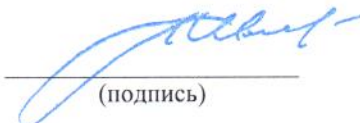
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **823 703,66 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)